

**Loft/open space for Sale in MonzaSan Biagio - Via Col di Lana, 10**

Sale

Ref. CDL - C1

PRICE: € 395.000



**107 sq.m | Bathrooms: 1 | Bedrooms: 1 | Rooms: 2**

## Certification

**Energy Class:** A1

## Property Informations

**Address:** Via Col di Lana, 10

**Zip Code:** 20900

**Bedrooms:** 1

**Bathrooms:** 1

**Rooms:** 2

**State of Preservation:** Restored

**Level:** On two-levels

**No Barriers:** Yes

**Age Construction:** 2027

**Kitchen:** Exposed Kitchen

**Pets Allowed:** Yes

## Features

Tv Antenna	Tv SAT: autonomus	Closet
ADSL Coverage	Cellar	Fastweb Coverage
Air-Conditioned	Parquet	Telephone System
Wiring: By Law	Sanitary Suspended	Shower
Aluminum Frames	Predisposition for Alarm	Shutters
REI 120	Exposure	On two floors

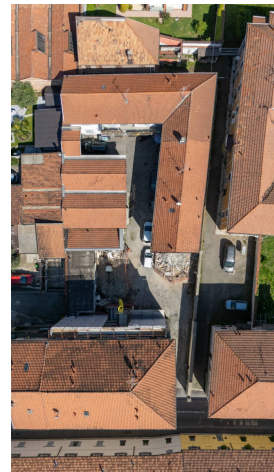
## Nearby

Gyms	wellness centres	Football Fields	Fitness Centers
Tennis Courts	Bike Lanes	Playgrounds	Railway Station
Public Transport	Kindergarten	Elementary Schools	Schools
High Schools	Cafe	Post Offices	Shopping Centers
Municipal Offices			



**SOGIM MONZA**

Via Bartolomeo Zucchi,14 - Monza (MB) - Phone number 0398880070  
monza@sogim.it - <https://www.sogim.net/en>  
VAT 02533900961





LA FILANDA  
 SpA  
 SOCIETA' COMMERCIALE



C1\_Bilocale  
 PIANO TERRA

unità composta da: ingresso  
 cantina di pertinenza  
 spazio esterno di pertinenza

SUP. COPERTA	85,20 m <sup>2</sup>
PERTINENZE ESCLUSE ACCESSORI	38,35 m <sup>2</sup>
SPAZIO ESTERNO	2,65 m <sup>2</sup>
SUP. COMMERCIALE	126,20 m <sup>2</sup>

Il presente prospetto informativo è da considerarsi un documento di natura puramente illustrativa e non costituisce in alcun modo un'offerta. Le informazioni contenute nel presente prospetto informativo sono state ottenute da fonti ritenute attendibili e non sono state oggetto di verifiche. Il presente prospetto informativo non rappresenta un'offerta e non costituisce in alcun modo un'offerta. Le informazioni contenute nel presente prospetto informativo sono state ottenute da fonti ritenute attendibili e non sono state oggetto di verifiche. Il presente prospetto informativo non rappresenta un'offerta e non costituisce in alcun modo un'offerta.