

**Loft/open space for Sale in MonzaSan Biagio - Via Col di Lana, 10**

Sale

Ref. CDL - C1

PRICE: € 395.000



**107 sq.m | Bathrooms: 1 | Bedrooms: 1 | Rooms: 2**

## Certification

**Energy Class:** A1

## Property Informations

**Address:** Via Col di Lana, 10

**Zip Code:** 20900

**Bedrooms:** 1

**Bathrooms:** 1

**Rooms:** 2

**State of Preservation:** Restored

**Level:** On two-levels

**No Barriers:** Yes

**Age Construction:** 2027

**Kitchen:** Exposed Kitchen

**Pets Allowed:** Yes

## Features

Tv Antenna	Tv SAT: autonomus	Closet
ADSL Coverage	Cellar	Fastweb Coverage
Air-Conditioned	Parquet	Telephone System
Wiring: By Law	Sanitary Suspended	Shower
Aluminum Frames	Predisposition for Alarm	Shutters
REI 120	Exposure	On two floors

## Nearby

Gyms	wellness centres	Football Fields	Fitness Centers
Tennis Courts	Bike Lanes	Playgrounds	Railway Station
Public Transport	Kindergarten	Elementary Schools	Schools
High Schools	Cafe	Post Offices	Shopping Centers
Municipal Offices			





LA FILANDA  
 SCHEDA COMMERCIALE

C1\_Bilocale  
 PIANO TERRA

Unità composta da: ingresso, corridoio di pertinenza, spazio esterno di pertinenza.

SUP. COPERTA	85,20 m <sup>2</sup>
PERTINENZE ESCLUSIVE ACCESSORI	35,35 m <sup>2</sup>
SPAZIO ESTERNO	2,65 m <sup>2</sup>
SUP. COMMERCIALE	123,20 m <sup>2</sup>

Il presente prospetto informativo è da considerarsi un documento di natura puramente illustrativa e non costituisce in alcun modo un contratto. Le immagini e i colori sono puramente illustrativi e non rappresentano l'aspetto reale dell'immobile. Per maggiori informazioni rivolgersi al concessionario o al costruttore.